

AREAL Slatina	AREAL SLATINA, a.s. Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno, IČ: 26236401					
	Požární řád – objekt N Tuřanka 1583/115g, 627 00 Brno					
Platnost: Force:	1. 6. 2023	Číslo dokumentu: Document number:	3	Počet stránek: Number of pages:	Stránka 1 z 3	

Požární řád – objekt N

1. Stručný popis vykonávané činnosti a charakteristiky požárního nebezpečí provozované činnosti

- Zaměstnavatel: AREAL SLATINA, a.s. IČ: 26236401 (tj. provozovatel) se zabývá přesným pronájmu administrativní, skladovacích a výrobních objektů na pracovišti: Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno.
- V rámci objektu N na adrese Tuřanka 1583/115g, 627 00 Brno se vyskytují činnosti, které jsou zařazeny do kategorie se zvýšeným požárním nebezpečím, a to:
 - v budovách o sedmi a více nadzemních podlažích nebo o výšce větší než 22,5 m, kromě bytových domů - **objekt N o 6. NP s výškou objektu 24 m**
- Požární řád upravuje základní zásady zabezpečování požární ochrany na místech, kde se vykonává výše uvedená činnost.
- Tento požární řád se zveřejňuje tak, aby byl dobře viditelný a trvale přístupný pro všechny osoby vyskytující se v místě provozované činnosti.

2. Požárně technické charakteristiky, popřípadě technicko bezpečnostní parametry látek potřebné ke stanovení preventivních opatření

Plasty – různé druhy					
Bod hoření [°C]	Teplota samovznícení [°C]	Bod vzplanutí [°C]	Meze výbušnosti [obj. %]	Výhřevnost [MJ/kg]	Hasiva
-	> 340	> 350	-	> 20	pěna přebytek vody

pozn. nelze stanovit přesné charakteristiky, při hoření vznikají toxické zplodiny a je vyvíjeno velké množství toxického kouře, nízký index šíření plamene

Papír					
Bod hoření [°C]	Teplota vznícení [°C]	Bod vzplanutí [°C]	Meze výbušnosti [obj. %]	Výhřevnost [MJ/kg]	Hasiva
-	100	360	-	14 - 19	pěna přebytek vody

3. Nejvýše přípustné množství látek, které se mohou vyskytovat v místě provozované činnosti

- Nesmí být překročeno nahodilé požární zatížení 120 kg/m².

4. Stanovení podmínek požární bezpečnosti k zamezení vzniku a šíření požáru nebo výbuchu s následným požárem

- Je stanoven zákaz kouření (mimo vyhrazené a označené místo vně objektu) a manipulace s otevřeným ohněm objektu.
- Zákaz manipulace s otevřeným ohněm se nevztahuje na práci se svářecí soupravou acetylén + kyslík (nebo jiné používání otevřeného ohně – nahřívání a pájení), kterou obsluhuje pracovník s odbornou kvalifikací. Svařování je prováděno pouze za účelem drobných oprav a údržby technologických zařízení a objektů.
- Svařování se může provádět jen za dodržení požadavků ČSN 05 0601 a ČSN 05 0610 a za podmínek stanovených příkazem, který je vystaven před započítím svářecích prací – prací s otevřeným ohněm a vystavuje jej odpovědný vedoucí zaměstnanec.
- Všechny dostupné prostředky pro prvotní hasební zásah musí být trvale volně přístupné, snadno dosažitelné, udržovány v provozuschopném stavu a lze je používat pouze ke stanovenému účelu.
- Přístupy k elektrickým rozvaděčům a k hlavním uzávěrům médií musí být vždy trvale volně přístupné.
- Je třeba provádět obsluhu pravidelnou údržbu, kontroly a revize technických zařízení v souladu s podmínkami právních předpisů, normativních požadavků a provozní dokumentací.
- Je zakázáno ponechávat svítidla, topná tělesa atd. bez ochranných krytů a ochranných košů.

AREAL SLATINA, a.s. Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno, IČ: 26236401						
Požární řád – objekt N Tuřanka 1583/115g, 627 00 Brno						
AREAL Slatina	Platnost: Force:	1. 6. 2023	Číslo dokumentu: Document number:	3	Počet stránek: Number of pages:	Stránka 2 z 3

- Je zakázáno používat technická zařízení, jejichž používání nebylo povoleno provozovatelem činnosti.
- Je zakázáno jakkoliv neodborně zasahovat do elektrických zařízení.
- Je zakázáno zřizovat prozatímní elektrická zařízení v celém objektu.

5. Vymezení oprávnění a povinností osob při zajišťování stanovených podmínek požární bezpečnosti, a to pro zahájení, průběh, přerušení a ukončení činnosti

- Každý je povinen počínat si tak, aby nezavdal příčinu ke vzniku požáru.
- Používat technická zařízení lze pouze v souladu s pracovními postupy a provozní dokumentací, a to pouze k tomu účelu, ke kterému jsou určeny.
- Po ukončení práce je třeba uklidit pracoviště a vypnout veškerá technická zařízení.
- V případě zjištění jakékoliv závady, která by mohla zapříčinit vznik požáru, je nutné tuto skutečnost neprodleně oznámit odpovědnému vedoucímu zaměstnanci – ten odpovídá za jejich odstranění.
- Odpovědný vedoucí zaměstnanec průběžně kontroluje dodržování stanovených požadavků požární ochrany.

6. Stanovení podmínek pro bezpečný pobyt a pohyb osob a způsob zabezpečení volných únikových cest

- Na pracovišti se nesmí ukládat materiál, který nesouvisí s jeho provozem.
- Je zakázán vstup nepovolaným osobám mimo prostory schodišť (do technických prostor, zázemí provozovny).
- Je zde nutné průběžně udržovat pořádek a čistotu.
- Únikové cesty a únikové (nouzové) východy z objektu nesmějí být zastaveny žádným materiálem a ani odstaveným vozidlem.
- Únikové cesty a únikové (nouzové) východy musí být vždy trvale volné.

7. Odpovědný vedoucí zaměstnanec

- Hejduková Hedvika – provozní manažer.
- Luboš Orság – provozní technik

8. Přílohy

Pokyny pro činnost preventivní požární hlídky (PPH)

- PPH se pro uvedenou činnost zřizuje, a to pro ranní směnu (jednosměnný provoz) v minimálním počtu 3 osob.
- Pokyny pro činnost PPH:
 - Kontrolovat volné přístupy k věcným prostředkům požární ochrany, ručnímu ovládnutí požárně bezpečnostních zařízení, k elektrickým rozvaděčům a hlavním uzávěrům médií.
 - Kontrolovat trvale volnou průchodnost únikových cest a únikových (nouzových) východů.
 - Dále kontrolovat dodržování stanovených pokynů a zákazů na úseku požární ochrany (např. výstražnými a bezpečnostními tabulkami).
 - Vždy neprodleně informovat odpovědného vedoucího zaměstnance o zjištěných závadách.
 - Spolupracovat s odpovědným vedoucí zaměstnancem a popř. technikem požární ochrany nebo odborně způsobilou osobou na úseku požární ochrany.
 - V případě požáru postupovat podle požárních poplachových směrnic – oznámit vznik požáru; dále organizovat prvotní hasební zásah a evakuaci osob; také zajistit vypnutí hlavních uzávěrů médií.
- Dále viz jmenování členů PPH.

Přehled o umístění výstražných a bezpečnostních tabulek

ZÁKAZ KOUŘENÍ A VSTUPU S PLAMENEM
všechny vstupy do objektu

NEPOVOLANÝM VSTUP ZAKÁZÁN
všechny vstupy do technických prostor

POZOR ELEKTRICKÉ ZAŘÍZENÍ
na elektrických rozvaděčích

NEHAS VODOU ANI PĚNOVÝMI HASICÍMI PŘÍSTROJI

V Brně dne 1/6/2023

Zpracoval: Ing. Jiří Paleček – specialista BOZP a PO, č.osv. NEO/34/PREV/2021 a Z-OZO-128/2016

www.fssystem.cz

AREAL Slatina	AREAL SLATINA, a.s. Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno, IČ: 26236401					
	Požární řád – objekt N Tuřanka 1583/115g, 627 00 Brno					
Platnost: Force:	1. 6. 2023	Číslo dokumentu: Document number:	3	Počet stránek: Number of pages:	Stránka 3 z 3	

na elektrických rozvaděčích

HLAVNÍ VYPÍNAČ

hlavní vypínač elektrické energie

HLAVNÍ UZÁVĚR PLYNU

hlavní uzávěr plynu pro objekt

HLAVNÍ UZÁVĚR VODY

hlavní uzávěr vody pro objekt

GRAFICKÝ SYMBOL PRO HASICÍ PŘÍSTROJ

umístění hasicího přístroje – pouze v případech, kdy je omezena nebo ztížena orientace osob z hlediska jeho umístění

GRAFICKÝ SYMBOL PRO NÁSTĚNNÝ HYDRANT

umístění nástěnného hydrantu

GRAFICKÝ SYMBOL PRO TLAČÍTKOVÝ HLÁSIČ POŽÁRŮ

umístění tlačítkového hlásiče požárů

GRAFICKÝ SYMBOL PRO ÚNIK OSOB

jednotlivé únikové cesty a únikové (nouzové) východy

GRAFICKÝ SYMBOL TENTO VÝTAH NESLOUŽÍ K EVAKUACI OSOB

na jednotlivých výtahových dveřích a v kabinách neevakuačních výtah

Přehled o umístění věcných prostředků požární ochrany (VPPO) a požárně bezpečnostních zařízení (PBZ)

Viz přehled o umístění VPPO a PBZ.

Schválil: Ing. Luděk Beneš – člen představenstva

V Brně dne 1/6/2023

Zpracoval: Ing. Jiří Paleček – specialista BOZP a PO, č.osv. NEO/34/PREV/2021 a Z-OZO-128/2016